**Как получить выписку из ЕГРН от имени несовершеннолетнего?**

*Разъясняет Стелла Яковлева, начальник отдела регистрации недвижимости в электронном виде, регистрации арестов Управления Росреестра по Кемеровской области – Кузбассу.*

–Иногда возникают жизненные ситуации, когда получить сведения из ЕГРН необходимо от имени несовершеннолетнего или в отношении объекта, принадлежащего такому лицу.Сделать это можно как в бумажном виде, так и в электронном.

В бумажном – через МФЦ. Запросить сведения могут:

* несовершеннолетние правообладатели в возрасте старше 14 лет – с предъявлением документа, удостоверяющего личность;
* их представители – с оригиналом нотариальной доверенности и также предъявив документ, удостоверяющий личность;
* за несовершеннолетнего в возрасте до 14 лет такой запрос могут подать его родители либо представители. Помимо документа, удостоверяющего личность, им необходимо предъявить свидетельство о рождении ребёнка либо документ, подтверждающий полномочия представителя.

Кроме того, запрос на бумаге можно отправить «Почтой России» в филиал ППК «Роскадастр». Перечень филиалов с адресами размещен на официальном сайте этого ведомства*.*

В электронном виде, через портал госуслуг, такие сведения могут получить только сами несовершеннолетние старше 14 лет, имеющие подтвержденную учетную запись на госуслугах. Им доступны:

* экспресс-получение бесплатной онлайн-выписки из ЕГРН о принадлежащих им объектах недвижимости;
* получение платной выписки из ЕГРН с графиками и схемами в срок до трёх рабочих дней.

Обращаем внимание, что в настоящее время законные представители несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет, не могут запросить сведения из ЕГРН от его имени в электронном виде.

**Пресс-служба Управления Росреестра по Кемеровской области – Кузбассу.**