**Особенности государственного земельного надзора в 2023 году**

В 2023 году продлен мораторий на проведение плановых проверок соблюдения земельного законодательства. Акцент в деятельности государственных земельных инспекторов по-прежнему будет сделан на профилактику нарушений.

«Внеплановая проверка, предусматривающая взаимодействие с контролируемым лицом, может проводиться только по согласованию с прокуратурой в том случае, если будут выявлены индикаторы риска нарушений обязательных требований земельного законодательства. Например, при обследовании территорий с помощью беспилотника, – поясняет заместитель руководителя Управления Росреестра по Кемеровской области – Кузбассу Ольга Калиничева. – Также внеплановые проверки проводятся при выявлении угрозы причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью людей, при угрозе причинения ущерба обороне страны и безопасности государства, при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Если эти чрезвычайные факты подтвердятся, землепользователю будет выдано предписание об устранении нарушений».

В остальных случаях выдача предписаний не предусмотрена.

Однако госземинспекторы вправе провести для собственника участка профилактическое мероприятие: нанести ему профилактический визит, проконсультировать по поводу возможного нарушения или объявить предостережение.

**Пресс-служба Управления** **Росреестра по Кемеровской области – Кузбассу.**