

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**Полысаевского городского округа**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**От 22.06.2017 № 57**

⎡ Об установлении платы граждан за жилищно- ⎤

коммунальные услуги с 01 июля 2017 года

В соответствии со статьями 156,157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 30.04.2014 № 400 (ред. от 24.12.2015) «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», постановлением Губернатора Кемеровской области от28.12.2016 № 97- пг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кемеровской области на 2017 год», руководствуясь пунктами 17, 18, 19 части 2 статьи 31 Устава муниципального образования «Полысаевский городской округ», Совет народных депутатов Полысаевского городского округа

**РЕШИЛ:**

1. Установить плату граждан за жилищно-коммунальные услуги с 01 июля 2017 года:

1.1. Размер платы граждан, являющихся собственниками или пользователями жилых помещений в многоквартирном доме либо жилых домов и зарегистрированных по месту жительства (по месту пребывания) в этих жилых помещениях или жилых домах в установленном законодательством Российской Федерации Кемеровской области, порядке, за коммунальные услуги согласно приложения №1

1.2. Плату за услуги вывоза твердых бытовых отходов, согласно приложения №2.

1.3. Плату за услуги по содержанию жилого помещения, в части содержания и текущего ремонта общего имущества МКД, для нанимателей жилых помещений по договорам найма и социального найма муниципального жилищного фонда, арендаторов и собственников жилых и нежилых помещений, расположенных в жилищном фонде, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, согласно приложения №3.

2. Решение вступает в силу с 01.07.2017 года.

3. Опубликовать настоящее решение в городской газете «Полысаево» и разместить на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов Полысаевского городского округа №61 от 30.06.2016 «Об установлении платы граждан за жилищно-коммунальные услуги с 01 июля 2016 года».

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по вопросам ЖКХ, строительства и благоустройства (Иванисенко Е.Н.).

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Полысаевского  городского округа В.П.Зыков | Председатель Совета народных  депутатов Полысаевского  городского округа  А.А.Скопинцев |

Исп. Бондаренко М.А.

Тел. 4 44 95

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к решению Совета

от 22.06.2017 № 57

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**

**ГРАЖДАН, ЯВЛЯЮЩИХСЯ СОБСТВЕННИКАМИ ИЛИ ПОЛЬЗОВАТЕЛЯМИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ЛИБО ЖИЛЫХ ДОМОВ И ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ ПО МЕСТУ ЖИТЕЛЬСТВА (ПО МЕСТУ ПРЕБЫВАНИЯ) В ЭТИХ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ ИЛИ ЖИЛЫХ ДОМАХ В УСТАНОВЛЕННОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПОРЯДКЕ, ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование  услуги | Ед.  изм. | Размер платы  граждан |
| 1. | Водоснабжение | руб/м3 | 15,81 |
| 2. | Водоотведение | руб/м3 | 12,48 |
| 3. | Отопление | руб/Гкал | 896,45 |
| 4.    5. | Горячее водоснабжение    Район ш.Полысаевской | руб/м3 | 51,81 |
| 5.1 | Отопление | руб/Гкал | 896,45 |
| 5.2 | Горячее водоснабжение | руб./Гкал | 51,81 |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к решению Совета

от 22.06.2017 № 57

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**

**ЗА УСЛУГИ ПО ВЫВОЗУ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование тарифа | Единица измерения | Размер платы |
| 1 | Жилищные организации  ( с учетом НДС) | руб/м.куб | 205,55 |
| 2 | Благоустроенный жилой фонд | руб/м.кв | 1,47 |
| 3 | Не благоустроенный жилой фонд | руб/м.кв | 1,74 |
| 4 | Индивидуальные жилые дома  (с учетом НДС) | Руб. | 94,55 |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к решению Совета

от 22.06.2017 № 57

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**

**ЗА УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ НАЙМА И СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, АРЕНДАТОРОВ И СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ЖИЛИЩНОМ ФОНДЕ КОТОРЫЕ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование услуги | Ед. измерения | Размер платы руб./м.кв. |
| 1 | Содержание жилья | 1 кв.м общей жилой площади | 9,88 |
| 2 | Текущий ремонт жилья | 1,14 |
| 3 | Содержание лифтового хозяйства | 3,66 |