**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ПОЛЫСАЕВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЫСАЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.11.2019 № 2040

 г. Полысаево

|  |
| --- |
| Об определении управляющей компании для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация |

Руководствуясь частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.12.2017 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Полысаевский городской округ», в целях обеспечения защиты прав и законных интересов граждан, а так же в целях бесперебойного предоставления коммунальных услуг по обслуживанию жилищного фонда, администрация Полысаевского городского округа п о с т а н о в л я е т:

1. Определить управляющую компанию по управлению многоквартирными домами, согласно перечня многоквартирных домов Полысаевского городского округа, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления таким домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация (Приложение к настоящему постановлению), ООО «Абсолют+» (Юридический адрес: 652502, Кемеровская область - Кузбасс, город Ленинск – Кузнецкий, улица Зорина, дом 7; ИНН 4212024427, КПП 421201001, лицензия № 473 от 09.10.2019г.) с момента вступления в силу постановления до момента заключения договоров управления многоквартирными домами с управляющими организациями, отобранными в результате открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, либо выбранными на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах.
2. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается решением Совета народных депутатов Полысаевского городского округа от 29.07.2019 № 84 « Об установлении платы граждан за жилищно - коммунальные услуги с 01 июля 2019 года».
3. Перечень работ, услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах утверждается Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».
4. Управлению по вопросам жизнеобеспечения Полысаевского городского округа провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, согласно перечня многоквартирных домов Полысаевского городского округа, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация (Приложение к настоящему постановлению).
5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Полысаевского городского округа и в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».
6. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.12.2019г.
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Полысаевского городского округа по ЖКХ и строительству Г.Ю. Огонькова.

Глава Полысаевского

 городского округа В.П. Зыков

Кузнецова

54492

М

 УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Полысаевского городского округа

 от 28.11.2019 № 2040

Перечень многоквартирных домов Полысаевского городского округа,

в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домоми или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п\п | Адрес | Номер дома  |
| 1 | г. Полысаево, ул. Жукова | 4 |
| 2 | г. Полысаево, ул. Жукова | 6 |
| 3 | г. Полысаево, ул. Жукова | 8 |
| 4 | г. Полысаево, ул. Жукова | 10 |
| 5 | г. Полысаево, ул. Крупской | 64 |
| 6 | г. Полысаево, ул. Крупской | 66 |
| 7 | г. Полысаево, ул. Крупской | 68 |
| 8 | г. Полысаево, ул. Крупской | 70 |
| 9 | г. Полысаево, ул. Крупской | 72 |
| 10 | г. Полысаево, ул. Крупской | 74 |
| 11 | г. Полысаево, ул. Крупской | 76 |
| 12 | г. Полысаево, ул. Жукова | 7 |
| 13 | г. Полысаево, ул. Жукова | 9 |
| 14 | г. Полысаево, ул. Космонавтов | 25 |
| 15 | г. Полысаево, ул. Космонавтов | 27 |
| 16 | г. Полысаево, ул. Космонавтов | 29 |
| 17 | г. Полысаево, ул. Космонавтов | 31 |
| 18 | г. Полысаево, ул. Мира | 6 |
| 19 | г. Полысаево, ул. Мира | 8 |
| 20 | г. Полысаево, ул. Мира | 10 |
| 21 | г. Полысаево, ул. Покрышкина | 4 |
| 22 | г. Полысаево, ул. Покрышкина | 6 |
| 23 | г. Полысаево, ул. Покрышкина | 8 |
| 24 | г. Полысаево, ул. Покрышкина | 10 |
| 25 | г. Полысаево, ул. Свердлова | 3 |
| 26 | г. Полысаево, ул. Свердлова | 5 |
| 27 | г. Полысаево, ул. Свердлова | 7 |
| 28 | г. Полысаево, ул. Свердлова | 9 |
| 29 | г. Полысаево, ул. Покрышкина | 1 |
| 30 | г. Полысаево, ул. Покрышкина | 3 |
| 31 | г. Полысаево, ул. Покрышкина | 5 |
| 32 | г. Полысаево, ул. Покрышкина | 7 |
| 33 | г. Полысаево, ул. Космонавтов | 28 |
| 34 | г. Полысаево, ул. Космонавтов | 30 |
| 35 | г. Полысаево, ул. Космонавтов | 32 |
| 36 | г. Полысаево, ул. Крупской | 80 |
| 37 | г. Полысаево, ул. Крупской | 82 |
| 38 | г. Полысаево, ул. Крупской | 84 |
| 39 | г. Полысаево, ул. Крупской | 86 |
| 40 | г. Полысаево, ул. Крупской | 92 |
| 41 | г. Полысаево, ул. Покрышкина | 9 |
| 42 | г. Полысаево, ул. Покрышкина | 11 |
| 43 | г. Полысаево, ул. Покрышкина | 15 |
| 44 | г. Полысаево, ул. Покрышкина | 17 |
| 45 | г. Полысаево, ул. Ягодная | 1 |
| 46 | г. Полысаево, ул. Ягодная | 2 |
| 47 | г. Полысаево, ул. Ягодная | 3 |
| 48 | г. Полысаево, ул. Ягодная | 4 |
| 49 | г. Полысаево, ул. Кремлевская | 2 |
| 50 | г. Полысаево, ул. Кремлевская | 4 |
| 51 | г. Полысаево, ул. Кремлевская | 12 |
| 52 | г. Полысаево, ул. Космонавтов | 37 |
| 53 | г. Полысаево, ул. Космонавтов | 39 |
| 54 | г. Полысаево, ул. Космонавтов | 43 |
| 55 | г. Полысаево, ул. Космонавтов | 45 |
| 56 | г. Полысаево, ул. Космонавтов | 47 |
| 57 | г. Полысаево, ул. Кремлевская | 21 |
| 58 | г. Полысаево, ул. Космонавтов | 51 |
| 59 | г. Полысаево, ул. Космонавтов | 53 |
| 60 | г. Полысаево, ул. Космонавтов | 57 |
| 61 | г. Полысаево, ул. Космонавтов | 68 |
| 62 | г. Полысаево, ул. Иркутская | 2 |
| 63 | г. Полысаево, ул. Иркутская | 4 |
| 64 | г. Полысаево, ул. Иркутская | 4а |
| 65 | г. Полысаево, ул. Иркутская | 6 |
| 66 | г. Полысаево, ул. Иркутская | 8 |
| 67 | г. Полысаево, ул. Кремлевская | 1 |
| 68 | г. Полысаево, ул. Крупской, | 98 |
| 69 | г. Полысаево, ул. Крупской | 102 |
| 70 | г. Полысаево, ул. Бажова | 5 |
| 71 | г. Полысаево, ул. Бажова | 7 |
| 72 | г. Полысаево, ул. Молодежная | 31 |
| 73 | г. Полысаево, ул. Шукшина | 30 |
| 74 | г. Полысаево, ул. Шукшина | 32 |
| 75 | г. Полысаево, ул. Шукшина | 36 |
| 76 | г. Полысаево, ул. Победы | 1 |
| 77 | г. Полысаево, ул. Победы | 2 |
| 78 | г. Полысаево, ул. Победы | 3 |
| 79 | г. Полысаево, ул. Победы | 4 |
| 80 | г. Полысаево, ул. Победы | 5 |
| 81 | г. Полысаево, ул. Победы | 6 |
| 82 | г. Полысаево, ул. Техническая | 9 |
| 83 | г. Полысаево, ул. Техническая | 9/1 |
| 84 | г. Полысаево, ул. Техническая | 15 |
| 85 | г. Полысаево, ул. Техническая | 17 |
| 86 | г. Полысаево, ул. Давыдова | 28 |