**Оповещение о начале публичных слушаний**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Полысаевского городского округа в  соответствии с  Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании статей 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, решением Совета народных депутатов Полысаевского городского округа от 26.01.2023 № 6 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Полысаевского городского округа», сообщает о начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: **магазины**, с кадастровым номером: **42:38:0101002:3520**, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Полысаево, ул. Белгородская, д. 1Б.

Земельный участок в соответствии с  Правилами землепользования и  застройки Полысаевского городского округа расположен в  зоне Ж-1-3 (Зона малоэтажной жилой застройки).

**Перечень информационных материалов для рассмотрения на публичных слушаниях:**

- сведения выписки об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок).

**Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний**

Опубликование оповещения о начале публичных слушаний и информационных материалов на официальном сайте администрации Полысаевского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в сетевом издании «Электронный бюллетень Полысаевского городского округа».

**Организатор публичных слушаний**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Полысаевского городского округа.

**Контактная информация:**

- почтовый адрес: 652560 г. Полысаево, ул.Кремлевская, 3, каб. 210;

- электронный адрес: [pol\_kumi@mail.ru](mailto:pol_kumi@mail.ru);

- номер телефона: 8(384-56)4-42-01.

Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – не может быть менее четырнадцати дней и более чем один месяц.

**Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, сроки проведения экспозиции**

Открытие экспозиции проекта по адресу: г. Полысаево, ул. Кремлевская, 3, каб. 210.

Срок проведения экспозиции с **28.11.2023** по **14.12.2023.**

Время посещения экспозиции – со вторника по четверг с 09:00 до 15:00, с перерывом на обед с 12:00 до 12:48.

**Информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний**

Проведение публичных слушаний в органе местного самоуправления. Место проведения участников публичных слушаний – актовый зал администрации Полысаевского городского округа (г.Полысаево, ул. Кремлевская, 6, дата проведения: **15.12.2023**, время проведения 14:00).

**Информация о порядке и сроках внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту**

Письменные заявления и возражения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: магазины, следует направлять по адресу: г. Полысаево, ул.Кремлевская,3, каб. 210 или на адрес электронной почты [pol\_kumi@mail.ru](mailto:pol_kumi@mail.ru) – с **23.11.2023** по **14.12.2023** включительно, со вторника по четверг с 09:00 до 15:00, с перерывом на обед с 12:00 до 12:48 (время местное).

В соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники публичных слушаний в целях идентификации предоставляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

- для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

- для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

- для правообладателей соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.