**Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу**

**предоставления разрешения на условно - разрешенный вид использования земельного участка**

**23.08.2018 г.**

Предмет публичных слушаний: предоставление разрешения на условно – разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Полысаевский городской округ, г. Полысаево, в 10 метрах на запад от угла здания №3а по пр. Межквартальный.

Настоящий земельный участок в соответствии с Правилами землепользования и застройки Полысаевского городского округа расположен в зоне ИТ-1-2 (Зона транспортной инфраструктуры), для данной зоны размещение объекта придорожного сервиса предусмотрено условно-разрешенным видом использования, вопрос о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования подлежит обсуждению на публичных слушаниях.

Инициатор проведения публичных слушаний: Гаврилова Людмила Тимофеевна.

Организатор публичных слушаний: комитет по управлению муниципальным имуществом Полысаевского городского округа.

Дата, время и место проведения публичных слушаний: 21 августа 2018 года в 10.00 час. по адресу: г. Полысаево, ул. Кремлевская, 6.

02.08.2018 г. в Комиссию по проведению публичных слушаний поступило заявление от Гавриловой Людмилы Тимофеевны о предоставлении разрешения на условно – разрешенный вид использования земельного участка: объекты придорожного сервиса, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Полысаевский городской округ, г. Полысаево, в 10 метрах на запад от угла здания №3а по пр. Межквартальный. 21.08.2018 г. данное заявление рассмотрено Комиссией.

Организатором публичных слушаний в день их проведения зарегистрирован 1 участник публичных слушаний.

Письменных предложений и замечаний по вопросу проведения публичных слушаний от зарегистрированных участников публичных слушаний не поступило.

Все участники публичных слушаний проголосовали за предоставление разрешения на условно – разрешенный вид использования земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Полысаевский городской округ, г. Полысаево, в 10 метрах на запад от угла здания №3а по пр. Межквартальный, объекты придорожного сервиса.

Организатором публичных слушаний подготовлен протокол № 1 от 21.08.2018 г.

Содержание рекомендаций комиссии:

Процедура проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: объекты придорожного сервиса, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Полысаевский городской округ, г. Полысаево, в 10 метрах на запад от угла здания №3а по пр. Межквартальный, соблюдена и проводились в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Полысаевского городского совета народных депутатов от 28.06.2018 № 65 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в Полысаевском городском округе».

Комиссия, в рамках настоящего заключения, руководствуясь ч.8 ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, рекомендует предоставить разрешение на условно-разрешенный вид использования земельного участка: объекты придорожного сервиса, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Полысаевский городской округ, г. Полысаево, в 10 метрах на запад от угла здания №3а по пр. Межквартальный.

Протокол публичных слушаний,  настоящее заключение и принятые рекомендации будут направлены главе города для принятия решения о предоставлении разрешения на условно- разрешенный вид использования земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения.