**Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу**

**предоставления разрешения на условно - разрешенный вид использования земельного участка**

**04.04.2019 г.**

Предмет публичных слушаний: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Городской Округ Полысаевский, Город Полысаево, ул. Заречная, 7, кадастровый номер: 42:38:0101002:22149.

Настоящий земельный участок в соответствии с Правилами землепользования и застройки Полысаевского городского округа расположен в зоне П-3-1 (Производственная зона объектов III класса опасности), для данной зоны размещение объекта придорожного сервиса предусмотрено условно разрешенным видом использования, вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит обсуждению на публичных слушаниях.

Инициатор проведения публичных слушаний: ООО «СибШахтМонтаж» в лице генерального директора управляющей организации – ООО «Угольная компания Полысаевская», Исаенко Юрия Семеновича.

Организатор публичных слушаний: комитет по управлению муниципальным имуществом Полысаевского городского округа.

Дата, время и место проведения публичных слушаний: 02 апреля 2019 года в 10:00 по адресу: г. Полысаево, ул. Кремлевская, 6.

13.03.2019 г. в Комиссию по проведению публичных слушаний поступило заявление от ООО «СибШахтМонтаж» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: объекты придорожного сервиса, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Городской Округ Полысаевский, Город Полысаево, ул. Заречная, 7, кадастровый номер: 42:38:0101002:22149.

02.04.2019 г. данное заявление рассмотрено Комиссией.

Организатором публичных слушаний в день их проведения зарегистрирован 1 участник публичных слушаний.

Письменных предложений и замечаний по вопросу проведения публичных слушаний от зарегистрированных участников публичных слушаний не поступило.

Все участники публичных слушаний проголосовали за предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Городской Округ Полысаевский, Город Полысаево, ул. Заречная, 7, кадастровый номер: 42:38:0101002:22149, объекты придорожного сервиса.

Организатором публичных слушаний подготовлен протокол № 3 от 02.04.2019г.

Содержание рекомендаций комиссии:

Процедура проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: объекты придорожного сервиса, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Городской Округ Полысаевский, Город Полысаево, ул. Заречная, 7, кадастровый номер: 42:38:0101002:22149, соблюдена и проводилась в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Полысаевского городского совета народных депутатов от 28.06.2018 № 65 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в Полысаевском городском округе».

Комиссия, в рамках настоящего заключения, руководствуясь ч.8 ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, рекомендует предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка: объекты придорожного сервиса, расположенного по адресу Российская Федерация, Кемеровская область, Городской Округ Полысаевский, Город Полысаево, ул. Заречная, 7, кадастровый номер: 42:38:0101002:22149.

Протокол публичных слушаний,  настоящее заключение и принятые рекомендации будут направлены главе города для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения.