**Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу**

**предоставления разрешения на условно - разрешенный вид использования земельного участка**

**28.02.2019 г.**

Предмет публичных слушаний: предоставление разрешения на условно – разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Кемеровская область, Полысаевский городской округ, г. Полысаево, в 790 м на север от угла дома № 130 по ул. Крупской.

Настоящий земельный участок в соответствии с Правилами землепользования и застройки Полысаевского городского округа расположен в зоне ИТ-1-2 (Зона транспортной инфраструктуры), для данной зоны размещение объекта придорожного сервиса предусмотрено условно-разрешенным видом использования, вопрос о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования подлежит обсуждению на публичных слушаниях.

Инициатор проведения публичных слушаний: Абраамян Гагик Эдикович.

Организатор публичных слушаний: комитет по управлению муниципальным имуществом Полысаевского городского округа.

Дата, время и место проведения публичных слушаний: 26 февраля 2019 года в 10:00 по адресу: г. Полысаево, ул. Кремлевская, 6.

08.02.2019 г. в Комиссию по проведению публичных слушаний поступило заявление от Абраамян Гагика Эдиковича о предоставлении разрешения на условно – разрешенный вид использования земельного участка: объект придорожного сервиса, по адресу: Кемеровская область, Полысаевский городской округ, г. Полысаево, в 790 м на север от угла дома № 130 по ул. Крупской. 26.02.2019 г. данное заявление рассмотрено Комиссией.

Организатором публичных слушаний в день их проведения зарегистрирован 1 участник публичных слушаний.

Письменных предложений и замечаний по вопросу проведения публичных слушаний от зарегистрированных участников публичных слушаний не поступило.

Все участники публичных слушаний проголосовали за предоставление разрешения на условно – разрешенный вид использования земельного участка расположенного по адресу: Кемеровская область, Полысаевский городской округ, г. Полысаево, в 790 м на север от угла дома № 130 по ул. Крупской, объект придорожного сервиса.

Организатором публичных слушаний подготовлен протокол № 1 от 26.02.2019г.

Содержание рекомендаций комиссии:

Процедура проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: объект придорожного сервиса, расположенного по адресу: Кемеровская область, Полысаевский городской округ, г. Полысаево, в 790 м на север от угла дома № 130 по ул. Крупской, соблюдена и проводилась в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Полысаевского городского совета народных депутатов от 28.06.2018 № 65 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в Полысаевском городском округе».

Комиссия, в рамках настоящего заключения, руководствуясь ч.8 ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, рекомендует предоставить разрешение на условно-разрешенный вид использования земельного участка: объект придорожного сервиса, расположенного по адресу: Кемеровская область, Полысаевский городской округ, г. Полысаево, в 790 м на север от угла дома № 130 по ул. Крупской.

Протокол публичных слушаний,  настоящее заключение и принятые рекомендации будут направлены главе города для принятия решения о предоставлении разрешения на условно- разрешенный вид использования земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения.