



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ПОЛЫСАЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Р Е Ш Е Н И Е

от 09.09.2021

№ 88

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Полысаевского городского округа от 29.06.2017 № 61 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Полысаевского городского округа

В соответствии с требованиями статей 31 – 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования «Полысаевский городской округ Кемеровской области – Кузбасса», на основании заявления ООО «Шахта Сибирская», заявления управления архитектуры и градостроительства Полысаевского городского округа, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 20.07.2021 и от 17.08.2021, Совет народных депутатов Полысаевского городского округа

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета народных депутатов Полысаевского городского округа от 29.06.2017 № 61 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Полысаевского городского округа» следующие изменения:

1.1. Таблицу «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» статьи 35, в основные виды разрешенного использования дополнить строкой следующего содержания:

Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	2.2
---	--	-----

1.2. Таблицу «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» статьи 35 дополнить строкой следующего содержания:

Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	600		3	3	60
---	-----	--	---	---	----

1.3. Таблицу «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» статьи 40 Правил, основные виды разрешенного использования дополнить строкой следующего содержания:

Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1-3.7.2	3.7
---------------------------	--	-----

1.4. Таблицу «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» статьи 40 правил дополнить строкой следующего содержания:

Религиозное использование (3.7)	150		3	3	50
---------------------------------	-----	--	---	---	----

2. Заявителям обеспечить внесение изменений в Единый государственный реестр недвижимости за свой счет.

3. Опубликовать настоящее решение в городской массовой газете «Полысаево» и разместить на официальном сайте администрации Полысаевского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования в городской массовой газете «Полысаево».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по вопросам ЖКХ, строительства и благоустройства (Е.Н.Иванисенко).

Глава Полысаевского городского округа
В.П.Зыков



Председатель Совета народных депутатов Полысаевского городского округа
А.А.Скопинцев

Исп. М.Ф.Старицына
Тел. 54506