**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ПОЛЫСАЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ (проект)**

От\_\_\_\_\_\_ №

 О внесении изменений в

решение Совета народных депутатов

Полысаевского городского округа

от 29.06.2017 № 61 «Об утверждении

Правил землепользования и застройки

Полысаевского городского округа

В соответствии с требованиями статей 31 – 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования «Полысаевский городской округ Кемеровской области – Кузбасса», на основании заявления ООО «Кедр+» с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 26.07.2024, Совет народных депутатов Полысаевского городского округа

 РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета народных депутатов Полысаевского городского округа от 29.06.2017 № 61 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Полысаевского городского округа» следующие изменения:

1.1. Таблицу «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» статьи 35, в основные виды разрешенного использования дополнить строкой следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Склады | Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов | 6.9 |

1.2. Таблицу «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» статьи 35 дополнить строкой следующего содержания:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Строительная промышленность (6.6) | 600 | Параметр не ограничивается | 3 | 1 | 60 |

2. Опубликовать настоящее решение в городской газете «Полысаево» и сетевом издании «Электронный бюллетень Полысаевского городского округа».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования в городской массовой газете «Полысаево».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Председатель

Совета народных депутатов

Полысаевского городского округа А.А.Скопинцев

Согласовано:

Заместитель главы Полысаевского

городского округа по ЖКХ и строительству \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Франк

Начальник управления

архитектуры и градостроительства

Полысаевского городского округа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Ф.Старицына

Начальник юридического отдела \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Ю. Бредихина

Выдать:

УАиГ - 3 экз.

Куми - 1 экз