

2023. 1. 4. 1111

АКТ

проверки соблюдения условий концессионного соглашения от 21.07.2021 №4, заключенного между муниципальным образованием «Полысаевский городской округ» и открытым акционерным обществом «Северо-Кузбасская энергетическая компания», в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Полысаевского городского округа

г. Полысаево

08.05.2024

Руководствуясь статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», разделом 11 концессионного соглашения от 21.07.2021 № 4 в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Полысаевского городского округа, комиссией проведены плановые контрольные мероприятия по соблюдению Концессионером условий концессионного соглашения.

Концедент – муниципальное образование «Полысаевский городской округ».

Концессионер – открытое акционерное общество «Северо-Кузбасская энергетическая компания».

Проверка проведена комиссией в составе:

заместитель главы Полысаевского городского округа по ЖКХ и строительству – Франк Александр Владимирович,

и.о. начальника управления по капитальному строительству и вопросам жилищно-коммунального хозяйства – Ляхов Максим Владимирович,

председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Полысаевского городского округа – Кохась Наталья Петровна,

главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом комитета по управлению муниципальным имуществом Полысаевского городского округа – Самосенко Анастасия Юрьевна.

Срок проведения проверки: с 01 апреля 2024 года по 30 апреля 2024 года.

Проверяемый период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года.

В сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с концессионным соглашением от 21.07.2021 № 4 на 2023 год запланировано выполнение мероприятий инвестиционной программы на общую стоимость **15 461,99 тыс.руб.**, в том числе:

на реконструкцию котельной № 32 в размере **15 461,99 тыс.руб.**

Источник инвестиций – собственные средства предприятия (прибыль).

В ходе проверки комиссией получены следующие результаты контроля:

За период с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года в рамках исполнения мероприятия теплоснабжения и горячего водоснабжения Концессионером выполнены следующие работы:

- выполнены работы по договору от 03.04.2023 № 13/ЛКС-2023 по реконструкции системы газоочистки котла КВТС-20 №3 Польшаевского городского округа, согласно формы КС-3 от 25.11.2023 №1 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат» на сумму 8 060,2 тыс. руб. (счет-фактура от 25.11.2023 №480);

- выполнены работы по договору от 03.04.2023 № 13/ЛКС-2023 по реконструкции системы газоочистки котла КВТС-20 №2 Польшаевского городского округа, согласно формы КС-3 от 25.09.2023 №1 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат» на сумму 6 376,8 тыс. руб. (счет-фактура от 25.09.2023 №403);

- выполнены работы по договору от 03.04.2023 № 13/ЛКС-2023 по реконструкции системы газоочистки котла КВТС-20 №2 (в т.ч. СМР) Польшаевского городского округа, согласно формы КС-3 от 25.10.2023 №1 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат» на сумму 25,0 тыс. руб. (счет-фактура от 25.10.2023 №456);

- выполнены работы, направленные на обеспечение требований промышленной безопасности при эксплуатации опасных производственных объектов общей стоимостью 850,6 тыс.руб. (в том числе получение графического материала по договору от 27.01.2023 №2 и Акту от 27.01.2023 №2 на сумму 1,0 тыс.руб.; выполнение проектных работ по договору от 10.10.2022 №1809-2022 и Акту от 25.06.2023 №7 на сумму 747,6 тыс. руб.; мероприятия по договору от 03.04.2023 № 13/ЛКС-2023, КС-2 от 25.12.2023 №1 и счет-фактуре от 25.12.2023 № 577 на сумму 102,0 тыс.руб.).

Таким образом, мероприятия инвестиционной программы в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения за период с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года Концессионером выполнены в полном объеме на сумму **15312,6 тыс. руб.**

В соответствии с отчетом, предоставленным ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания», проведен анализ показателей надежности и качества теплоснабжения и горячего водоснабжения за 2023 год:

- в части плановых значений показателя «Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям» выявлено отклонение планового показателя от фактического, что связано с высоким износом сетей теплоснабжения;

- остальные показатели надежности и энергетической эффективности соответствуют плановым значениям, утвержденным концессионным соглашением.

Выводы по результатам проверки:

1) Услуги по теплоснабжению и горячему водоснабжению с использованием объекта концессионного соглашения осуществляются в соответствии с целями, установленными пунктом 1.1 концессионного соглашения;

2) В полном объеме выполнены обязательства, предусмотренные заданиями и основными мероприятиями концессионного соглашения от 21.07.2021 № 4, запланированные на период с 01.01.2023 по 31.12.2023

2) В целом плановые показатели надежности и качества теплоснабжения и горячего водоснабжения достигнуты, за исключением показателя «Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям».

Заместитель главы Польшаевского городского округа по ЖКХ и строительству



А.В. Франк

И.о. начальника управления по капитальному строительству и вопросам жилищно-коммунального хозяйства



М.В. Ляхов

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Польшаевского городского округа



Н.П. Кохась

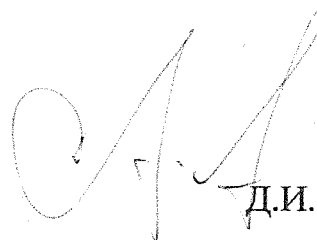
Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом комитета по управлению муниципальным имуществом Польшаевского городского округа



А.Ю. Самосенко

С актом ознакомлен:

Генеральный директор ОАО «СКЭК»



Д.И. Волков